

PROTOKÓŁ
z kontroli kompleksowej Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Dzierżoniowskiego
przeprowadzonej w dniach 10.02.2026 r. – 17.02.2026 r.
w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości
Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie

Zespół kontrolny i zakres kontroli:

Zespół kontrolny w składzie:

1. Krzysztof Galiak – przewodniczący Zespołu Kontrolnego,
2. Tomasz Mitraszewski – członek Zespołu Kontrolnego,
3. Damian Szachniewicz – członek Zespołu Kontrolnego,

działając na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej – Tomasza Mitraszewskiego z dnia 27 stycznia 2026 r., zgodnie z § 41 ust. 4 Statutu Powiatu Dzierżoniowskiego, stanowiącego załącznik do uchwały Nr IX/75/19 Rady Powiatu Dzierżoniowskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego poz. 5248), przeprowadził w dniach od 10 do 17 lutego 2026 r. kontrolę kompleksową w Wydziale Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie w zakresie: *dotyczącym gospodarki mieniem powiatowym, ze szczególnym uwzględnieniem umów najmu, dzierżaw oraz sprzedaży nieruchomości powiatu dzierżoniowskiego za lata 2024-2025.*

Informacji i wyjaśnień udzielił: Zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie – Paweł Głębik.

Godzina rozpoczęcia kontroli: 8⁰⁰

Ustalenia Komisji:

Przed wyznaczonym terminem kontroli, zespół kontrolny otrzymał w dniu 6 lutego 2026 roku materiał informacyjny dot. tematu kontroli – załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

W dniu 10 lutego 2026 roku o godzinie 8⁰⁰ zespół kontrolny spotkał się z Panem Pawłem Głębikiem Zastępcą Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości, podczas którego Pan Dyrektor omówił prowadzenie gospodarki mieniem powiatowym oraz prowadzenie umów najmu, dzierżaw oraz sprzedaży nieruchomości powiatowych.

Komórkami organizacyjnymi działającymi w strukturach Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie zajmującymi się gospodarowaniem majątkiem powiatu jest Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, który zajmuje się bezpośrednią realizacją zadań z zakresu gospodarki nieruchomościami, w tym prowadzeniem przetargów i zarządzaniem zasobem nieruchomości oraz poszczególne Jednostki Organizacyjne, którym nieruchomości te zostały przekazane w formie decyzji trwałego zarządu, a także Wydział Organizacyjny odpowiedzialny za realizację zadań określonych w regulaminie organizacyjnym.

Zgodnie z Uchwałą Nr VII/49/99 Rady Powiatu Dzierżoniowskiego z dnia 25 maja 1999 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem powiatu dzierżoniowskiego, nieruchomości gruntowe oraz nieruchomości lokalowe przekazywane są w najem lub dzierżawę, na podstawie umów dzierżaw oraz umów najmu.

Pan Paweł Głębik Zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości udzielił wyczerpujących odpowiedzi na pytania członków zespołu kontrolującego.

Wnioski pokontrolne:

Na podstawie zgromadzonych dokumentów i wyjaśnień Pana Pawła Głębika, komisja nie wnosi uwag do funkcjonowania Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie w zakresie gospodarki mieniem powiatowym, ze szczególnym uwzględnieniem umów najmu, dzierżaw oraz sprzedaży nieruchomości powiatu dzierzoniowskiego za lata 2024-2025.

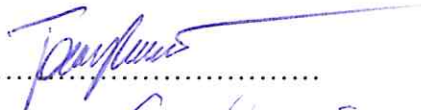
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy kontrolujących:

1. Krzysztof Galiak

.....

2. Tomasz Mitraszewski

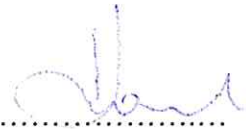
.....

3. Damian Szachniewicz

.....

Podpisy kontrolowanych:

Starosta Dzierżoniowski- Grzegorz Kosowski

.....

Zastępca Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości – Paweł Głębik

.....

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.