

Protokół Nr 27/26
z posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 1 lipca 2026 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Przewodniczący Komisji- Krzysztof Galiak**, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu oraz zaproszeni goście. Lista gości stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
3. Funkcjonowanie Domu Pomocy Społecznej w Bielawie w zakresie utrzymania pensjonariuszy i zagrożenia z tym związane.
4. Opiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Proponowany porządek posiedzenia wraz z materiałami radni otrzymali drogą elektroniczną, za pośrednictwem elektronicznego systemu obsługi eSesja. Uwag do porządku posiedzenia nie zgłoszono.

Ad 1 Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum

Posiedzenie Komisji otworzył **Przewodniczący Komisji- Krzysztof Galiak**, który następnie przywitał Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Bielawie- Renatę Giżę.

W dalszej kolejności poprosił członków Komisji o potwierdzenie swojej obecności za pośrednictwem elektronicznego systemu obsługi eSesja. Na podstawie listy obecności stwierdził, iż w posiedzeniu uczestniczy 8 radnych (nieobecni byli radni: Grzegorz Kosowski, Krzysztof Nawrot), co wobec składu Komisji wynoszącego 10 stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Realizacja pkt 1 została zakończona.

Ad 2 Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji

Przewodniczący Komisji przystąpił do przyjęcia Protokołu Nr 26/26 z posiedzenia Komisji z dnia 24 czerwca 2026r., który został przyjęty jednogłośnie: 8 głosami za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących (bez uwag). Wyniki głosowania stanowią **załącznik nr 3** do protokołu.

Realizacja pkt 2 została zakończona.

Ad 3 Funkcjonowanie Domu Pomocy Społecznej w Bielawie w zakresie utrzymania pensjonariuszy i zagrożenia z tym związane

Przewodniczący Komisji przypomniał, że członkowie Komisji w elektronicznym systemie obsługi eSesja dnia 23 czerwca 2026r., otrzymali informację Pani Dyrektor na temat funkcjonowania Domu Pomocy Społecznej w Bielawie w zakresie utrzymania pensjonariuszy i zagrożeń z tym związanych (BR.0012.4.7.2026).

Głos zabrała **Dyrektor- Renata Giża**, która powiedziała, że szczegółowe informacje na temat funkcjonowania placówki zostały ujęte w materiale pisemnym i dot.: wykorzystania miejsc, kosztu pobytu mieszkańca, dochodów i wydatków ponoszonych na rzecz funkcjonowania placówki, dotacji i najpilniejszych potrzeb placówki. Na chwilę obecną aż siedem osób oczekuje na miejsce w DPS (gdzie dotychczas było wolne miejsce jedno albo dwa). Najdłuższe oczekiwanie na miejsce jest od 22 marca br. DPS ma charakter ponadgminny i nie jest domem tylko dla mieszkańców Powiatu Dzierżoniowskiego. Pani Dyrektor podkreśliła, że DPS funkcjonuje w dwóch budynkach, przy dwóch lokalizacjach (między jednym a drugim budynkiem jest 19 km). Administracja jest w budynku w Bielawie, zaś filia placówki jest w Niemczy. Najgorszym jest fakt, że nie ma termomodernizacji budynku w Bielawie. W budynku w Niemczy takowa termomodernizacja była przeprowadzona w 2008 roku, dzięki czemu koszty jego utrzymania są zdecydowanie niższe. Nie ma niestety innych źródeł, które mogłyby pomóc powiatowi w finansowaniu tak dużej inwestycji. Pani Dyrektor podkreśliła, że wspólnie ze Starostą Dzierżoniowskim podjęli decyzję o zagospodarowaniu terenu przed budynkiem DPS w Bielawie (od strony ul. Żeromskiego). W Niemczy bowiem jest piękny zagospodarowany teren i zdecydowanie większy dla mieszkańców placówki. Niestety w ostatnim czasie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżoniowie zobligowała jednostkę do przeprowadzenia prac modernizacyjnych polegających na rozdzieleniu połączeń kanalizacyjnych tj. oddzielenie kanalizacji sanitarnej od deszczowej budynku w Bielawie. Obecnie trwają wyceny tej inwestycji. W związku z zaistniałą sytuacją temat zagospodarowania terenu w Bielawie przed budynkiem został wstrzymany. Na zakończenie Pani Dyrektor podkreśliła, że wiele prac remontowych i naprawczych realizowana jest w systemie gospodarczym, przy pomocy konserwatorów zatrudnionych w placówce.

W dyskusji kolejno głos zabrali:

1. **Przewodniczący Komisji**, który odniósł się do tematu ilości pensjonariuszy w Bielawie- 50, w Niemczy- 75. Czy ze względu na zły stan budynku w Bielawie, byłaby możliwość skumulowania wszystkich pensjonariuszy w budynku w Niemczy?

Dyrektor- Renata Giża odpowiedziała, że nie. Obowiązują bowiem normy związane z powierzchnią, gdzie na jednego mieszkańca w pokoju wieloosobowym nie może przypadać mniej niż 6 m, w pokoju jednoosobowym natomiast nie

mniej niż 9 m. W budynku w Niemczy powierzchnia jest zajęta całkowicie.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy nie było takiej propozycji, aby zamknąć Bielawę a rozbudować Niemczę- czy też na odwrót? **Dyrektor- Renata Giża** odpowiedziała, że nie. Ponadto niestety skończyła się możliwość pozyskiwania środków na termomodernizację obiektów pomocy społecznej, a korzystać z tych programów mogły tylko instytucje oświatowe.

2. **radny Jarosław Florczak** zapytał o nazwę placówki- czy jest to Dom Pomocy Społecznej w Bielawie filia w Niemczy?

Dyrektor- Renata Giża poinformowała, że w statucie jest zapis DPS w Bielawie i takim zapisem posługuje się jednostka w oficjalnych dokumentach. Wielokrotnie nie dla wszystkich jest to zrozumiałe, że mniejszy budynek jest siedzibą w Bielawie, a większy budynek w Niemczy jest tylko filią. Nieoficjalne nazewnictwo zatem jest takie: DPS w Bielawie, z filią w Niemczy (aby podkreślić, że są dwa budynki).

Radny Jarosław Florczak zapytał o zmianę liczby pensjonariuszy (ze względu na przyjęcia i odejścia). Czy odejścia również są spowodowane sytuacjami, że rodzina odbiera z DPS swoją bliską osobę?

Dyrektor- Renata Giża stwierdziła, że są to różne sytuacje. Jednak w większości przypadków są to zgony. Odejścia natomiast to są albo rezygnacje, albo przejścia do innych domów. Zdarza się, że również pensjonariusze wracają do swoich rodzin. Również odbywają się przeniesienia pomiędzy dwoma budynkami, wewnątrz jednostki.

3. **radny Damian Szachniewicz** przypomniał, że osobiście był na kontroli w Domu Pomocy Społecznej jako członek Komisji Rewizyjnej. Zapytał, czy zarówno radni, jak i Zarząd Powiatu podejmowali próby wsparcia pozyskania środków na termomodernizację DPS? To, że nie ma programów dla ośrodków pomocy społecznej, to przecież można zwrócić się do innych instytucji, chociażby do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, który takich środków udziela. Czasami takie wnioski składa się poza programami. Koniecznym jest wsparcie dla DPS w Bielawie i należy podjąć stosowne działania, aby za rok nie spotkać się w tym samym gronie na komisji i pozostać w tym samym miejscu co obecnie. Samo stwierdzenie, że nie ma gdzie pozyskać środków jest niewystarczające, bowiem jest kilka innych możliwości. Radny podkreślił, że jeśli chodzi o całonocowe wydatki powiatu, w tym przeznaczane środki na Szpital Powiatowy, to obecna sytuacja w DPS w Bielawie jest niedopuszczalna. Koszty bowiem które ponoszą pensjonariusze są bardzo duże i to oni powinni funkcjonować w odpowiednich warunkach.

Dyrektor- Renata Giża powiedziała, że jeśli chodzi o koszty pensjonariuszy to są one przeznaczone wyłącznie na bieżące funkcjonowanie DPS. Koszty remontowe i inwestycyjne należą do powiatu. Budynek w Bielawie wewnątrz jest zdecydowanie lepiej utrzymany niż na zewnątrz.

Radny Damian Szachniewicz stwierdził, że niestety na dzisiejszym posiedzeniu Komisji nie ma Pana Starosty, ani Pana Wicestarosty. Należy bowiem się zastanowić, jaką drogą należy wybrać ku temu, aby rozpocząć termomodernizację budynku. Osobiście ma poczucie, że nic w tym temacie nie zostało zrobione, tylko stwierdzono, że nie ma w danym momencie odpowiednich programów. Radny zapytał, czy ktoś z obecnych posiada wiedzę, czy kiedykolwiek został złożony wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska z prośbą o wsparcie DPS? Zdaniem radnego- niestety nie.

4. **Przewodniczący Komisji** zapytał, jakie jest ogrzewanie w placówce?

Dyrektor- Renata Giża powiedziała, że od samego początku gazowe. W Niemczy natomiast gazowe ogrzewanie zostało wprowadzone w 2008 roku.

Przewodniczący Komisji zauważył, iż w materiałach pisemnych zapisano kwotę w wysokości 370.452,71 zł za zakup energii (elektrycznej, wody i gazu). Z kwoty tej największą część przekazuje się na zakup gazu.

Dyrektor- Renata Giża stwierdziła, że dlatego też konieczna jest termomodernizacja budynku, która przyczyniłaby się do zmniejszenia kosztów. W roku ubiegłym robiony był audyt, z którego sporządzono odpowiednią dokumentację.

5. **radny Tomasz Miraszewski** stwierdził, że warto byłoby się przyjrzeć programom z Funduszy Norweskich. Ponadto w budynkach DPS założona jest fotowoltaika- od którego roku?

Dyrektor- Renata Giża stwierdziła, że została założona 8 lat temu.

6. **radny Damian Szachniewicz** zapytał o dźwigi osobowe w dwóch budynkach, o których Pani Dyrektor napisała w materiale pisemnym (konieczna jest ich modernizacja lub wymiana). Czy dźwigi te są niesprawne?

Dyrektor- Renata Giża powiedziała, że one nie mogą być niesprawne. Osobiście sygnalizuje z wyprzedzeniem, że zaistnieje taka sytuacja, że być może lada moment będą one niesprawne (co zgłaszane jest przy ich konserwacji). Póki co DPS otrzymał środki na wymianę dźwigu towarowego w Bielawie.

Radny Damian Szachniewicz poprosił o wyjaśnienie zapisu w potrzebach jednostki dot. przeniesienia boksu śmietnikowego na granicę działki DPS w Bielawie. **Dyrektor- Renata Giża** poinformowała, że jest to sytuacja sprzed dwóch miesięcy, gdyż Zakład Usług Komunalnych zakupił sobie większe samochody i w chwili obecnej ma problem z wjazdem do boksów po odbiór odpadów.

7. **radny Tomasz Miraszewski** powrócił do tematu dofinansowań i poprosił, aby Pani Dyrektor zapoznała się z programem „Zielona Transformacja”, którego operatorem jest Ministerstwo Klimatu i Środowiska przy wsparciu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Kwota do rozdysponowania wynosi 800 mln zł, a na przełomie III i IV kwartału 2026r. będą nabory.

8. **radny Damian Szachniewicz** powiedział, że Pani Dyrektor ma swoje zadania do realizacji. Zatem, czy w ramach powiatu nie ma jednostki, które winna taki wniosek złożyć?

Przewodniczący Komisji stwierdził, że to Pani Dyrektor winna zawnioskować do Pana Starosty o podjęcie takich działań.

Dyrektor- Renata Giża powiedziała, że każda informacja jest cenna i warta, aby z niej skorzystać. Sprawdzi temat

bowiem żeby się nie okazało, że ośrodki pomocy społecznej z takiego dofinansowania zostały wyłączone (co się okazywało już kilkakrotnie przy podejmowanych podobnych działaniach).

9. **Przewodniczący Komisji** zapytał, czy jeśli chodzi o personel, którym zarządza Pani Dyrektor, to czy są problemy z jego zatrudnieniem? Czy obecna ilość pracowników jest wystarczająca?

W odpowiedzi **Dyrektor- Renata Giża** poinformowała, że jednostkę obowiązują tzw. współczynniki zatrudnienia. Na 100 osób objętych opieką współczynnik wynosi 0,5, czyli 50 osób- normy zatem zostają spełnione. Czasami pojawia się problem z pracownikami w Niemczech, ze względu na dłuższy dojazd i brak komunikacji.

Innych uwag, ani pytań nie zgłoszono. Przewodniczący podziękował Pani Dyrektor za udział w posiedzeniu i złożone wyjaśnienia oraz za przygotowane materiały pisemne.

Realizacja pkt 3 została zakończona.

Ad 4 Opiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu

Komisja nie opiniowała projektów uchwał.

Realizacja pkt 4 została zakończona.

Ad 5 Sprawy bieżące

Spraw bieżących nie zgłoszono.

Realizacja pkt 5 została zakończona.

Ad 6 Zamknięcie posiedzenia Komisji

Wobec zrealizowanego porządku posiedzenia **Przewodniczący Komisji** zamknął posiedzenie, dziękując członkom Komisji za uczestnictwo podkreślając jednocześnie, iż kolejne posiedzenie zaplanowano na dzień **24 sierpnia 2026r. o godz. 16.15.**

Przewodniczący Komisji:

Krzysztof Galiak

Sporządziła:

Angelika Pompa

Kierownik Biura Rady Powiatu